

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA TEŠANJ
MJESNA ZAJEDNICA TEŠANJKA

Datum:20.05.2013.god.

Broj: 105-05/13

Na osnovu člana 33.Statuta MZ Tešanjka,te odluke Skupštine broj 104-05/13,predsjednik Savjeta objavljuje

JAVNI POZIV

I PREDMET JAVNOG POZIVA

1.1Predmet javnog poziva za iskazivanje interesa za korištenje prostorija(poslovnih prostora) na lokalitetu 211 k.o Tešanjka(stari broj 24/8 upisane u ZK uložak broj:119 k.o SP Žabljak) u Tešanjci općina ,Tešanj i to:

-Posebni dio 1 (poslovni prostor 1)-poslovni prostor u pov.35,69m²

-posebni dio 2(poslovni prostor 2)-poslovni prostor u pov.46,72m²

-posebni dio 3(poslovni prostor 3)-poslovni prostor u pov.42,35m²

1.2 . Lokacija:prizemlje novoizgrađene stambeno poslovne zgrade MZ Tešanjka,Trg 8.oktobra,pored magistralnog puta Doboj-Teslić,u centru Tešanjke

1.3prostorije se na korištenje dodjeljuju na period od najmanje 1 (jednu godinu),a najviše do 5(pet godina)

1.4.Minimalna cijena zakupa iznosi 6,50 KM po m²,mjesečno.

II PRAVO UČEŠĆA

2.1.Pravo učešća imaju sva pravna i fizička lica za obavljanje djelatnosti koje se bave prodajom gotove hrane,trgovina,knigovodstvene i druge uslužne djelatnosti.

2.2.Pravo učešća nemaju subjekti koji se bave prodajom duhanskih i alkoholnih pića.

III PRIJAVA NA JAVNI POZIV

3.1.Prijave na javni poziv se dostavljaju Sekretarijatu MZ Tešanjka (lično ili putem pošte)

3.2.Odluku o izboru ponuđača će donijeti Savjet MZ,nakon što komisija izabrana od strane Savjeta izvrši pregled,otvaranje i ocjenu pristiglih prijava.

3.3.Da bi prijava bila kompletna ,ponuđači su dužni dostaviti sljedeću dokumentaciju:

-Kopiju obrasca sudske registracije privrednog društva,odnosno kopiju rješenja nadležnog organa kojim je fizičkom licu odobreno obavljanje djelatnosti,

-Izjava ponuđača da će se prostorije koristiti namjenski,te da će se vršiti samo unutrašnje uređenje prostora za koji je ponuđač zainteresiran,

-Cijena koju ponuđač nudi na ime korištenja prostorije za koju je zainteresiran(izražena u KM po m²)

-Bankovna garancija da subjekt posjeduje potrebna finansijska sredstva

3.4.Prijave se dostavljaju u zatvorenoj koverti na adresu MZ Tešanjka,Trg 8. Oktobra 74266

,Tešanjka,poštom ili lično u prostorije sekretarijata od 9-13 sati:

Ponuda mora biti kovertirana sa naznakom „NE OTVARAJ“-Prijava na poziv „NAJAM“-MZ Tešanjka

-Za dodatne informacije obratiti se putem telefona na broj 032/662 035

-Obilazak prostorija može se izvršiti svakim radnim danom u periodu od 9-13 sati uz prisustvo sekretara MZ

3.5.Javni poziv ostaje otvoren 15(petnaest) dana objavljivanja u sredstvima javnog informisanja

IV KRITERIJ ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE

4.1

Pristigle ponude će se vrednovati na osnovu elemenata iz:

-programa kojim se predviđa najbolja namjena i način korištenja konkretne prostorije,

-cijena koju ponuđač nudi na ime korištenja konkretne prostorije.

4.2.Pod istim uslovima iz prethodnog stava prednost imaju fizička lica koja su bili pripadnici oružanih snaga(ARBiH;HVO),te pripadnici RVI,kao i privredni subjekti koji dokažu da imaju namjeru uposliti,ili već imaju uposlene pripadnike gore navedenih kategorija,

-Sa odabranim ponuđačem predsjednik Savjeta će zaključiti pismeni ugovor kojim će se regulisati prava i obaveze.

OTVARANJE PONUDA

5.1.Otvaranje ponuda će se izvršiti nakon isteka roka za dostavljanje ponuda od strane Komisije koju imenuje Savjet MZ.Neblagovremene i nepotpune ponude neće se uzimati u razmatranje.

VI POSEBNE NAPOMENE

-Ponuđač je dužan u prijavi naglasiti broj prostorije koju želi uzeti pod zakup.

Dostavljeno:

-Oglasna ploča MZ Tešanjka

-Web stranica Općine Tešanj

-TV Smart

-Općinsko pravobranilaštvo

-a/a

PREDSJEDNIK SAVJETA

Mujagić Esad